



## KÄSKKIRI

08.10.2025 nr 68

### **Riigivara valitsemise üleandmine (4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee)**

Transpordiamet esitas 02.10.2023 Maa-ametile taotluse nr 8-4/23/20768-1 Rapla maakonnas Märjamaa vallas Jõeääre külas asuva Rao kinnisasja (endine katastritunnus 50402:007:0149) jagamiseks ja ligikaudu 12 870 m<sup>2</sup> suuruse äralõike üleandmiseks Kliimaministeeriumi valitsemisele. Äralõige on Transpordiametile vajalik Selektor Projekt OÜ koostatud töö nr P20014 „Riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 62,2-78,8 Päädeva-Konuvere lõigu I klassi maantee ehitusprojekt“ elluviimiseks. Maa-amet nõustus 30.10.2023 kirjaga nr 7-2/23/14251-3 Rao kinnisasja jagamisega ning kinnisasja jagamisel moodustati 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee kinnisasi (katastritunnus 50201:001:0830).

Alates 01.01.2025 on Maa-amet korraldatud ümber Maa- ja Ruumiametiks ning nimetatud kinnisasja riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Riigivaraseaduse (edaspidi RVS) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. RVS § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee kinnisasi on vajalik Kliimaministeeriumi valitsemisala asutuse Transpordiameti ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13:

1. Anda Kliimaministeeriumi valitsemisele üle Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olev Rapla maakonnas Märjamaa vallas Jõeääre külas asuv 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee kinnisasi (kinnistu registriosa nr 26151350, katastritunnus 50201:001:0830, pindala 13 025 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV117297).
2. Maa- ja Ruumiametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasi aktiga üle Kliimaministeeriumile ning teha kinnisasja kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Ahti Kuningas  
kantsler